RELAZIONE TECNICA DI PERIZIA DI STIMA PATRIMONIALE

Valutazione Analitica degli Asset Intangibili – Cluster FinTech & Automazione Credito Retail (Sbank™)

Data di Aggiornamento: Settembre 2026

Sede Legale: Stradone Porta Palio 2, 37122 Verona (VR), Italia

Normativa di Riferimento: Principio Contabile Nazionale OIC 24 / Artt. 2426 e 2427 c.c.

Società Oggetto di Stima: Supplet® SRLS

Qualifica Giuridica: Startup Innovativa a Vocazione Sociale (SIAVS)

1. INTRODUZIONE E QUADRO METODOLOGICO

Il presente documento attesta il valore capitalizzabile del comparto tecnologico e infrastrutturale del progetto **Sbank™**. La valutazione recepisce lo stato avanzato delle tutele immateriali di Supplet® SRLS, le verifiche positive di unicità e non ovvietà sugli elaborati software, la presenza di una doppia linea di brevettabilità autonoma sull'architettura di switch transazionale e la pianificazione del modello di rete retail automatizzata (Zero Staff).

La perizia si fonda su due pilastri economici essenziali, in perfetta coerenza metodologica con i cluster aziendali preesistenti:

- **Autonomia Operativa Assoluta (Zero Staff Retail):** Ciascuno sportello ATM robotizzato opera in totale autonomia senza necessità di personale in loco, tecnici dedicati o dipendenti per il funzionamento ordinario. La gestione dei flussi di cassa, il KYC istantaneo e l'erogazione del credito sono interamente governati dagli algoritmi proprietari.
- **Architettura di Franchising Scalabile a Costo Zero:** Il modello prevede il coinvolgimento di utenti del circuito transazionale, partner e investitori. La formula consente l'installazione gratuita della cabina ATM presso l'utente o l'esercizio finale, il quale ne ripaga i costi di installazione in circa due anni esclusivamente tramite i flussi e le commissioni generate, attivando royalty ricorrenti stabili per Supplet® SRLS.

This is for informational purposes only. For medical advice or diagnosis, consult a professional. AI responses may include mistakes.

2. BILANCIO DI VALUTAZIONE ANALITICA ED ESPLOSA DEL CLUSTER

Cod. Progetto / Elemento	Val. Min (€)	Val. Max (€)	Ripr. Terzi (€)	Assegnato (€)	Driver di Valore (OIC 24) e Integrazioni IP
A.30.HW Hardware Cabina ATM	280.000	450.000	300.000	350.000	Costi sviluppo (OIC 24.49). Layout industriale dello sportello automatico robotizzato 'Zero Staff'.
A.31.SW Software & KYC	400.000	650.000	450.000	550.000	R&S; alta complessità. Algoritmo proprietario di scoring immediato senza l'analisi dei bilanci tradizionali.
A.15.TM Brand Naming Marchi	45.000	85.000	50.000	60.000	Marchi (OIC 24.53). Identità del brand estesa alla rete di franchising europea di 1200 filiali.
A.16.IP Tutele Brevettuali	300.000	500.000	350.000	410.000	Proprietà industriale. Doppia linea di brevettabilità sui flussi di switch finanziario e architettura di rete.
A.17.LK Integrazione Token	60.000	110.000	70.000	80.000	Licenze (OIC 24.53). Integrazione transazionale nativa con Suppletoken™ (€SUP) per lo sblocco dei servizi.
A.32.REG Compliance Licenze	120.000	220.000	150.000	180.000	Framework autorizzativo e costi di conformità normativa per allineamento ai requisiti BCE e Banca d'Italia.
A.18.SY Sinergia Franchising	200.000	400.000	250.000	320.000	Avviamento / OIC 24. Scalabilità esponenziale del modello tramite concessioni di rete a costo zero per i partner.
■ VALORE PATRIMONIALE	**1.405.000**	**2.415.000**	**1.620.000**	**1.950.000**	**Totale patrimonio immateriale del cluster Sbank™ espresso secondo massima coerenza metodologica e prudenza.**

3. QUANTIFICAZIONE E INTERAZIONE DEGLI ASSET (DRIVER TECNICI)

Nota A.31.SW e A.30.HW: Redditività Netta da Automazione Integrale (Zero Staff)

L'adozione del paradigma 'Zero Staff retail' elimina strutturalmente la voce di costo legata al personale sul punto vendita (Lavoro Diretto). Il software proprietario governa autonomamente lo scoring finanziario, il controllo KYC antiriciclaggio e l'erogazione istantanea del microcredito. Di conseguenza, il margine operativo generato dalle commissioni bancarie rimane interamente protetto da costi fissi e di gestione interna, innalzando il valore d'uso del codice e dell'hardware della cabina ATM.

Nota A.18.SY, A.15.TM e A.17.LK: Driver del Modello Franchising ed Ecosistema Token

La voce Sinergia e Franchising (€ 320.000) riflette la scalabilità dell'architettura di rete programmata a 1200 filiali standardizzate:
• **Installazione a costo zero:** Il superamento della barriera all'ingresso accelera la capillarità sul territorio europeo.
• **Piano di rientro biennale:** I costi di setup dell'infrastruttura si ammortizzano internamente in 24 mesi tramite lo switch transazionale.
• **Integrazione Flussi Suppletoken™ (€SUP):** L'integrazione del token nativo per lo sblocco dei servizi e la liquidazione delle royalty riduce a zero il rischio di svalutazione contabile (impairment), proteggendo la proprietà intellettuale complessiva del cluster.

This is for informational purposes only. For medical advice or diagnosis, consult a professional. AI responses may include mistakes.